

# Der Weg zu Ihrem Aus-, Zu- & Umbau!



**Effiziente Planung genau nach Ihren Vorstellungen ist unser Ziel. Damit das optimal gelingt, brauchen wir Ihre Mithilfe! Machen Sie sich vor ihrem ersten drascher-Termin über folgende Punkte Gedanken:**

- Gibt es einen Bestandsplan? Wurden auch die Naturmaße bereits genommen? Der statischen Begutachtung und der Prüfung der Machbarkeit kommt hier eine tragende Rolle zu. Wir übernehmen das im Bereich des Holzbaus gerne für Sie.
- Wie ist das vorhandene Bauwerk beschaffen? Ist der Bestand bereits thermisch saniert? Oft wird dies bei Umbauten nachgerüstet. Wir erstellen ein thermisches Sanierungskonzept und beraten Sie beim Dachausbau gerne in Fragen der Bauphysik.
- Welche Materialien würden Sie sich für den Neubau wünschen?
- Der Bauzeitplan ist wichtiger Bestandteil der Planung und der Umsetzung. Gemeinsam mit Ihnen legen wir die wichtigsten Meilensteine fest. Und wir übernehmen gerne die Koordination mit allen weiteren Rohbau-Gewerken für Sie. Wenn es während des Bauens regnet, sorgen wir für provisorische Maßnahmen zur Gebäudeabdichtung.
- Möchten Sie von der beliebten **drascher**-Eigenleistungsoption gebrauch machen? Wie viel Zeit und Kraft können Sie auf der Baustelle einbringen?

**Alles bedacht? Dann wählen Sie den drascher-Standort in Ihrer Nähe und rufen Sie uns an. Wir freuen uns darauf, Sie und Ihr Projekt kennen zu lernen.**



## PÖCHLARN

Dachdecker/Spengler  
Scheibbsstraße 5  
3380 Pöchlarn

**Telefon: 02757-2350**

[poechlarn-dd-sp@drascher.com](mailto:poechlarn-dd-sp@drascher.com)

## PÖCHLARN

Zimmerei  
Scheibbsstraße 5  
3380 Pöchlarn

**Telefon: 02757-2350**

[poechlarn-zm@drascher.com](mailto:poechlarn-zm@drascher.com)

## LOOSDORF

Parkstraße 1  
3382 Loosdorf

**Telefon: 02754-6435**

[loosdorf@drascher.com](mailto:loosdorf@drascher.com)

## PÖGGSTALL

Sparkassenstraße 4  
3650 Pöggstall

**Telefon: 02758-2478**

[poeggstall@drascher.com](mailto:poeggstall@drascher.com)